# GUY HQUEH

# T3 sur le port de CAPBRETON

**CAPBRETON 40130** 

# Guy HOQUET CAPBRETON

05 58 70 00 00

Quai Bonamour, Résidence Mille Sabords

40130 CAPBRETON

## T3 sur le port de CAPBRETON

LOCATION SAISONNIERE A LA SEMAINE en été.

Ce bel appartement très confortable est situé dans une belle résidence de standing, petite copropriété, sur le port de Capbreton. Ce logement propose un séjour avec espace cuisine et repas, salon, une chambre avec grand lit en 140 et une 2ème chambre avec 2 grands lits en 140 superposés, salle de bains et toilettes séparées.

La terrasse exposée Est, sans vis-à-vis offre une jolie vue sur le canal.

Place de parking dans le sous-sol sécurisé de la résidence.

La plage est à 400m.

Tous commerces et services à proximité immédiate.

Equipement: lave-linge, lave-vaisselle

		2		
56 m²	3 pièce(s)	chambres	1 sdb	1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Exposition	Est	
------------	-----	--

Etage	1	
Nombre étages	3	
Bien en copropriété	Oui	
Salle(s) de bains	1	
WC	1	
Cuisine	Equipée	
Meublé	Oui	
Type Chauffage	Individuel	
Mécanisme Chauffage	Radiateur	
Mode Chauffage	Electrique	
Eau chaude	Ballon électrique	
Fenêtres	Double Vitrage	
Assainissement	Sans	
Surface séjour	20 m2	
Nombre places parking	1	
Digicode	Oui	
Gardien	Non	