



## Appartement T3 à deux pas de l'Estacade de Capbreton

CAPBRETON 40130

**Guy HOQUET**  
**CAPBRETON**

05 58 70 00 00

Quai Bonamour, Résidence Mille  
Sabords  
40130 CAPBRETON

## Appartement T3 à deux pas de l'Estacade de Capbreton

Bel appartement situé dans une résidence sécurisée sur le port de Capbreton à deux pas de la plage centrale.

Ce logement propose une pièce de vie avec cuisine ouverte, espace repas et salon avec canapé convertible en 140, une chambre avec lit en 160 et une seconde chambre avec 2 lits en 90, une salle d'eau et des toilettes séparées.

En extérieur vous bénéficiez d'une terrasse protégée exposée Est.

Place de parking privative dans la résidence.

La plage est à 50 m.

Linge de lit et de toilette non fournis.

Animaux non autorisés.

63 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage	2
Nombre étages	5
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



