



## Local commercial 121m<sup>2</sup>

SEIGNOSSE 40510

**244 680 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CAPBRETON**

Quai Bonamour, Résidence Mille  
Sabords  
40130 CAPBRETON

**05 58 70 00 00**

## Local commercial 121m<sup>2</sup>

Situé à un emplacement stratégique de Seignosse le Penon, et bénéficiant d'une excellente visibilité, venez découvrir ce local commercial de 121m<sup>2</sup>.

Local actuellement loué, bail 3/6/9, 995€ mensuel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

121 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

