



## Local commercial et appartement Seignosse

SEIGNOSSE 40510

**289 475 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
CAPBRETON**

Quai Bonamour, Résidence Mille  
Sabords  
40130 CAPBRETON

**05 58 70 00 00**

## Local commercial et appartement Seignosse

Venez découvrir ce local commercial comprenant une partie commerce en rez-de-chaussée ainsi qu'un logement attenant en étage.

Emplacement stratégique sur Seignosse le Penon.

Bien actuellement loué pour un montant cumulé de 1255€ mensuel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**103 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

