



## Landaise près des plages de Labenne

LABENNE 40530

**Guy HOQUET  
CAPBRETON**

05 58 70 00 00

Quai Bonamour, Résidence Mille  
Sabords  
40130 CAPBRETON

## Landaise près des plages de Labenne

Bienvenue dans cette authentique landaise située à Labenne Océan, à quelques mètres de la plage, au coeur d'un environnement calme et naturel.

Cette maison familiale peut accueillir jusqu'à 7 personnes grâce à ces 3 chambres, idéale pour des vacances en famille ou entre amis.

Le rez de chaussée se compose d'une spacieuse pièce de vie, d'une cuisine équipée indépendante, d'une agréable véranda, d'une chambre ( lit 140) avec salle d'eau et d'un WC séparé.

L'étage s'ouvre sur deux chambres (3 lits 90 et 1 lit 140) ainsi qu'une salle de bain avec toilettes.

Ce bien bénéficie d'un très bel extérieur, un grand jardin arboré, propice à la détente, aux repas en plein air et aux jeux pour enfants.

Le calme environnant, la plage à proximité et la nature omniprésente font de cette maison maison havre de tranquillité pour des vacances reposantes.

Connexion WIFI à disposition.

Linge de lit et de toilette non fourni.

Plage de Labenne à 450m et petits commerces à 750m.

150 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

---

## Fiche technique du bien

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	2
----	---

Cuisine	Aménagée/équipée
---------	------------------

Type de Stationnement	Extérieur
-----------------------	-----------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





