

GUY HOQUET

Maison 3 chambres proche commerces

TARNOS 40220

**Guy HOQUET
CAPBRETON****05 58 70 00 00**Quai Bonamour, Résidence Mille
Sabords
40130 CAPBRETON

Maison 3 chambres proche commerces

Cette maison est idéalement située à proximité des commerces et des services, accessibles à pied . Elle dispose d'une surface habitable de 73 m² , et comprend : un séjour/ salon d'une surface de 20 m² , une cuisine de 11 m² , trois chambres avec placard encastrés, d'une salle d'eau et d'une terrasse de 11 m². La maison offre une bonne rentabilité financière grâce à ses panneaux aéro photovoltaïques . Elle bénéficie aussi d'un accès au tram bus. Jardin a aménager.

72.86 m²**4 pièce(s)****3
chambres****2 parking(s)**

Fiche technique du bien

Lotissement Non

Nombre étages 1

Taxe Habitation 650 €

Bien en copropriété	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz + pompe à chaleur
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	Excellent
Jardin	Non
Année construction	1975
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Nombre places parking	2
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	74 kWh/m2 par an
